

La maison de vos rêves est en maçonnerie; une petite cuisine, deux chambres à coucher, une chambre commune, une salle de bains avec buanderie vous suffiront. Pourquoi ne la construisez-vous pas vous-même ? Ce genre de construction ne demande aucune habileté spéciale.



Construisez vous-même

cette Maison de Blocs de Béton

3 PIÈCES, CUISINE, SALLE DE BAINS, BUANDERIE

VOUS êtes sûrement un de ceux qui souffrent de la pénurie de logement. Les prix élevés vous rendent le problème insurmontable. Si vous êtes capable de consacrer tout votre temps libre, pendant plusieurs mois, à la construction de cette jolie maison, le problème sera résolu. Elle n'est d'ailleurs pas si petite que ça, regardez la vue ci-dessus et le plan de la page 89. Il y a suffisamment de place pour une famille de quatre personnes.

Maintenant parlons de la construction. Si vous savez faire du mortier et scier une planche comme il faut, alors construisez-

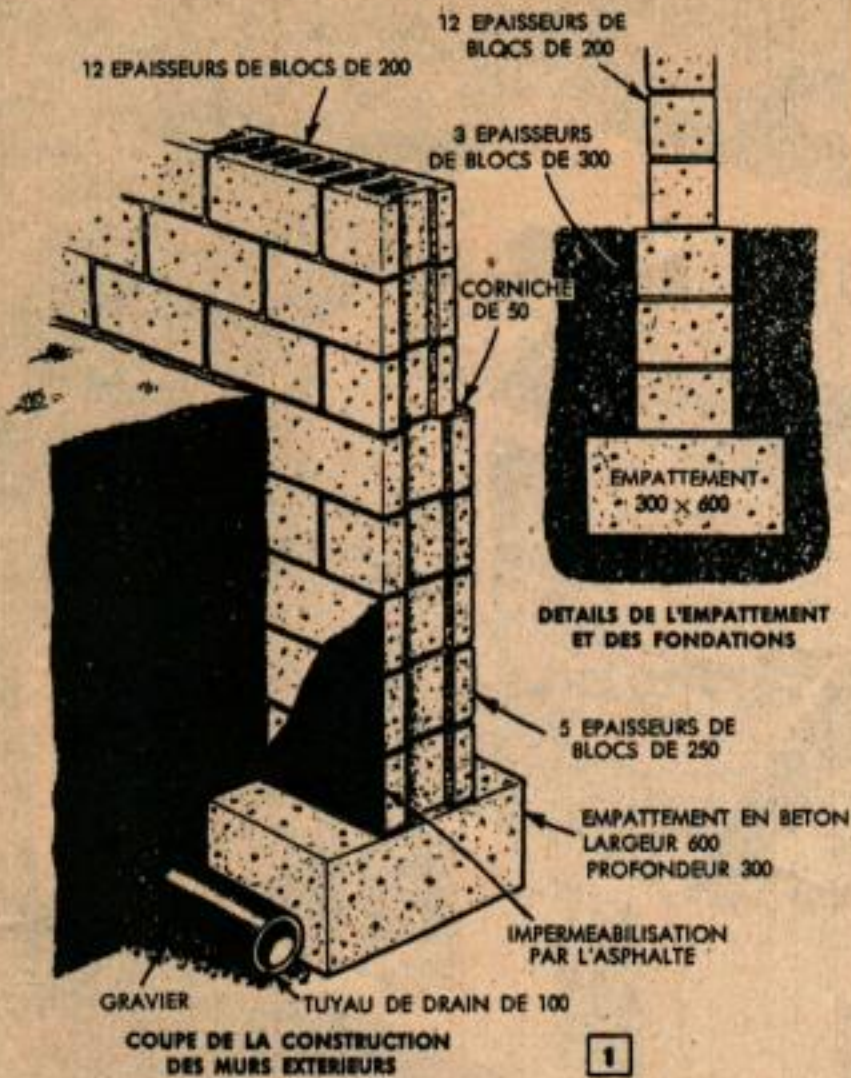
la vous-même. C'est si simple ! Oui, mais il y aura beaucoup de travail. La maison originale a été construite en blocs de béton légers. Ils sont faciles à manipuler et possèdent de bonnes qualités isolantes. On peut utiliser d'ailleurs des blocs de béton ou même des briques.

Des blocs de 25 cm ont été utilisés, au-dessous du niveau du sol, pour les murs extérieurs et le mur mitoyen. Tous les autres murs sont en blocs de 10 cm. Les murs extérieurs sont munis d'une installation thermique avant d'être revêtus de lattes et de plâtre, alors que le revêtement

CONSTRUCTION DES FONDATIONS

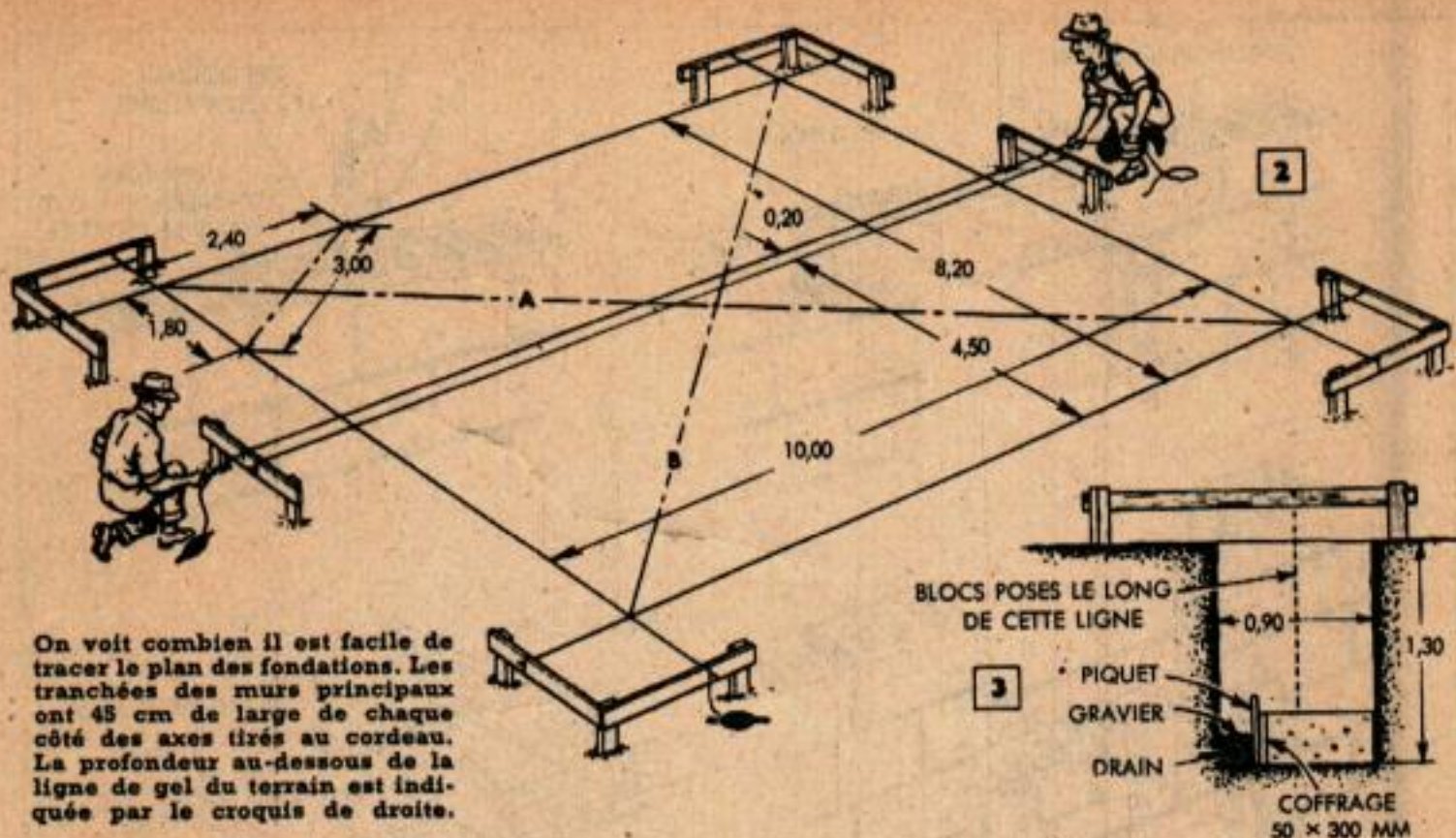
(Fig. 1)

Le nombre d'épaisseurs de blocs de béton, en-dessous du niveau du sol, dépend de la profondeur de la ligne de gel de votre région. Vous remarquerez que des blocs de dimensions plus grandes ont été utilisés pour les fondations des murs extérieurs et du mur mitoyen. L'imperméabilisation des murs avec de l'asphalte est facultative. Cependant, elle prévient l'humidité sous le plancher en béton. La pose du drain, par contre, est obligatoire, spécialement si le sol en béton est en dessous du niveau de la terre. Il ne faut en aucun cas, pour des raisons d'économie, éviter de faire ce travail. Les drains sont posés entre les divers empattements et reliés aux conduites d'évacuation de l'eau de pluie et à l'égout.



Ci-dessous; le travail extérieur est presque terminé; il ne reste plus qu'à apposer le revêtement extérieur des blocs de béton et à couler la dalle du seuil de la porte.





On voit combien il est facile de tracer le plan des fondations. Les tranchées des murs principaux ont 45 cm de large de chaque côté des axes tirés au cordeau. La profondeur au-dessous de la ligne de gel du terrain est indiquée par le croquis de droite.

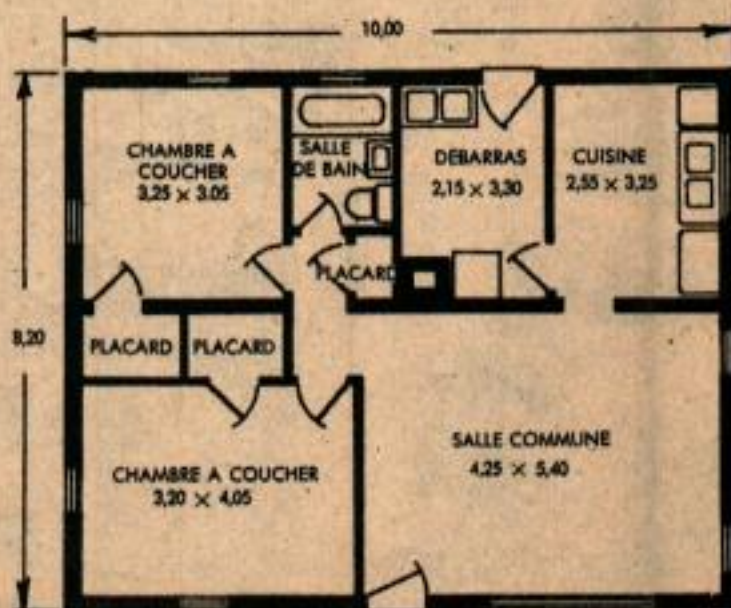
de plâtre est appliqué directement sur les blocs dans le cas des cloisons intérieures. Le parquet est en ciment, isolé, d'une épaisseur de 10 cm, placé sur un lit de gravier bien damé.

La grande simplicité du mode de construction se voit tout de suite sur les photos et les croquis accompagnant cet article. La place disponible ne permettant pas la description détaillée de la construction, ces articles n'ont d'autre but que de familiariser le lecteur avec les principes fondamentaux de cette construction. La première phase de cette construction consiste dans le tracé très simple des fondations (fig. 2). Une tranchée de 90 cm de largeur totale est faite tout autour de la maison et au milieu pour recevoir le mur central. Lorsque la construction est faite dans une région spécialement froide, la profondeur doit atteindre au moins, 1,20 m. Les semelles de ciment se moulent dans des coffrages constitués simplement par des planches de 50 x 500 posées sur champ, la paroi verticale opposée servant elle-même au coffrage (fig. 3).

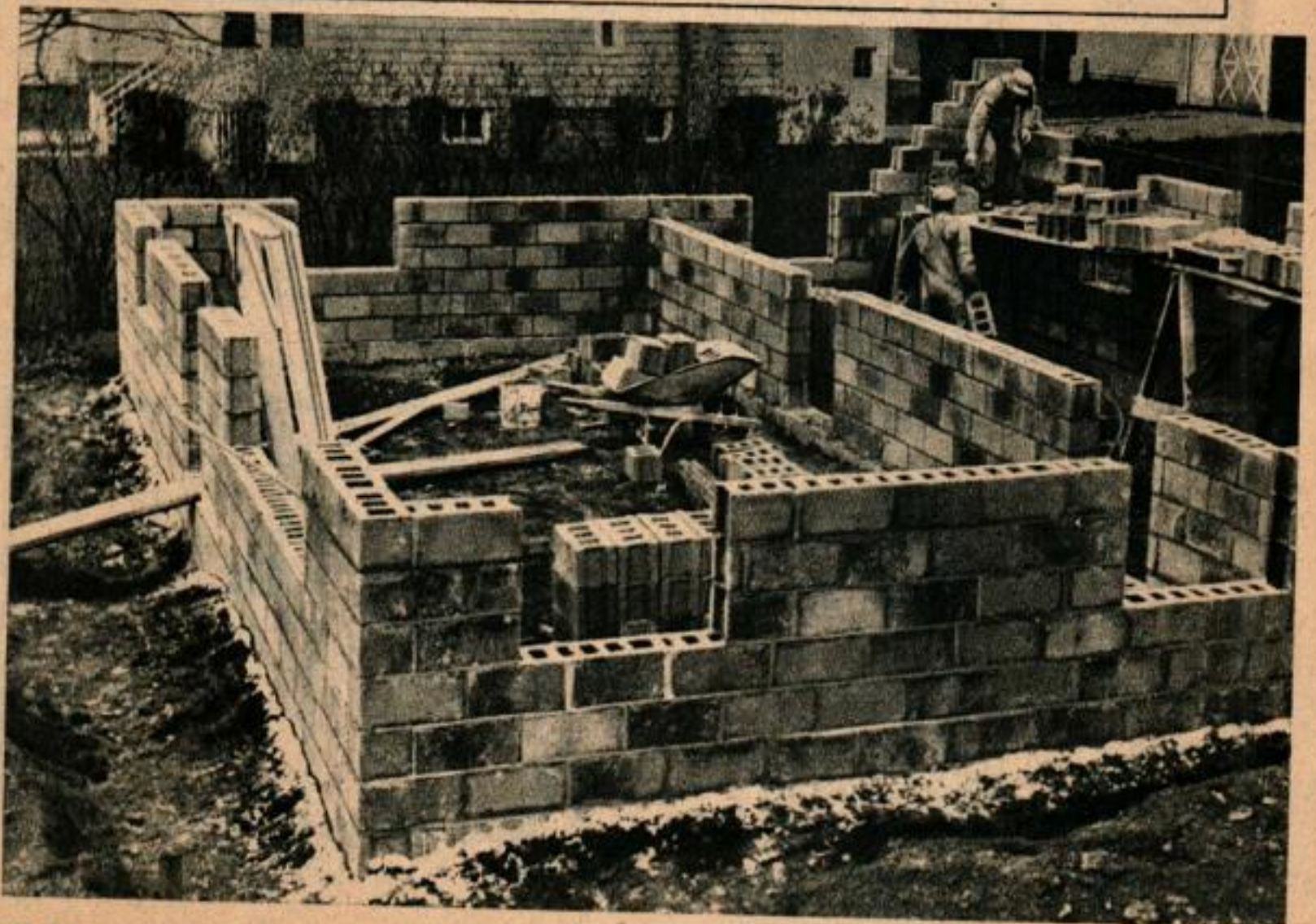
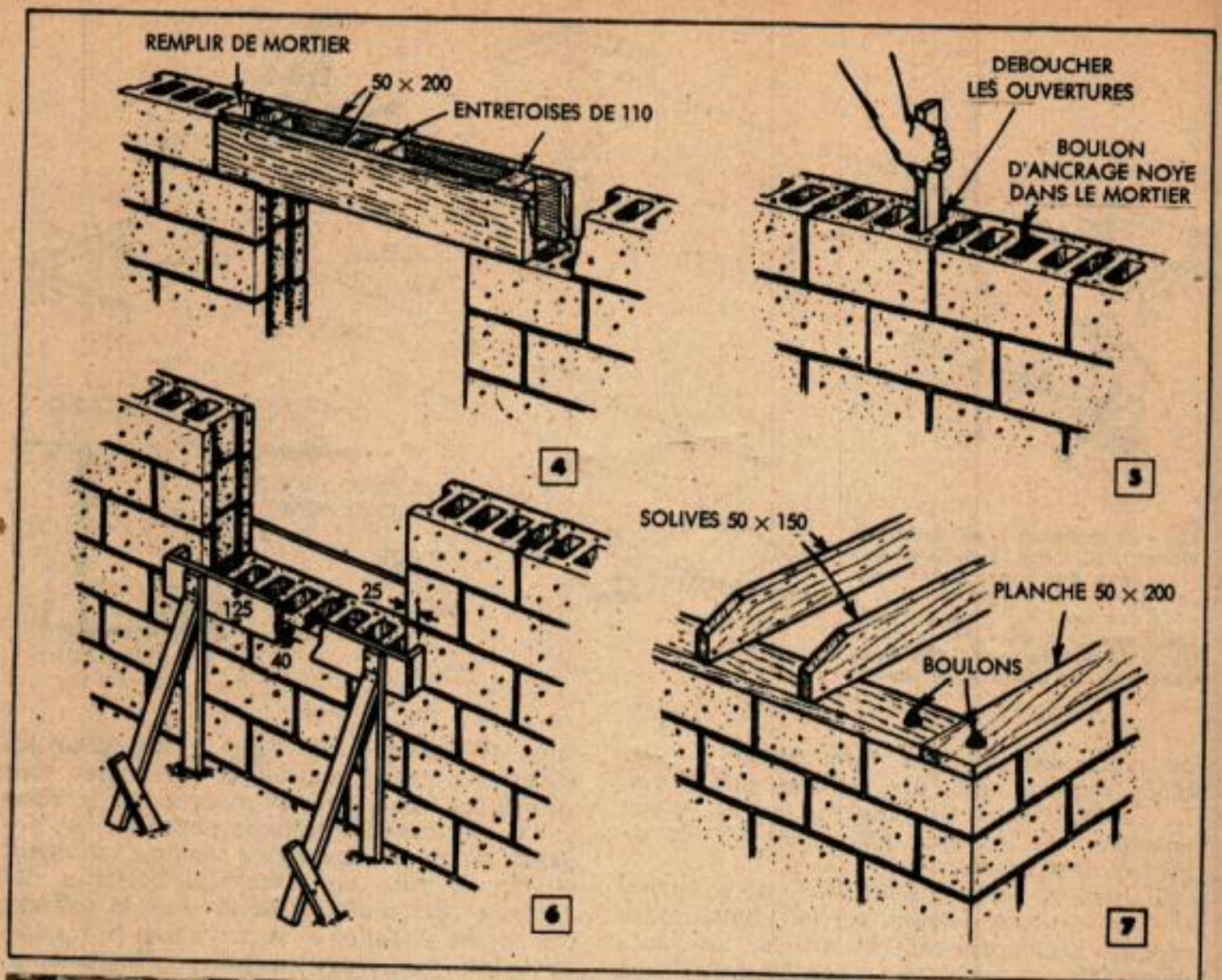
Les semelles étant en place, ainsi que des tuyaux de terre pour le drainage des eaux, on peut commencer la pose des blocs. On emploie des blocs de ciment de 25 cm pour les fondations des murs d'extérieur et de 30 cm pour le mur central (fig. 1). Lorsqu'on arrive au niveau du sol, on n'emploie plus que des blocs de 20 cm dont on pose 12 couches successives en hauteur. Chaque rangée de blocs est mise en place en suivant une ligne de repère tracée à la craie d'un angle à l'autre de la construction. La première rangée est mise en place bien horizontalement en se servant d'un niveau de maçon à grande base. Les encadrements des portes et des fenêtres sont fixés avec du mortier, soit lors de la pose des blocs, soit lorsque cette pose est complètement

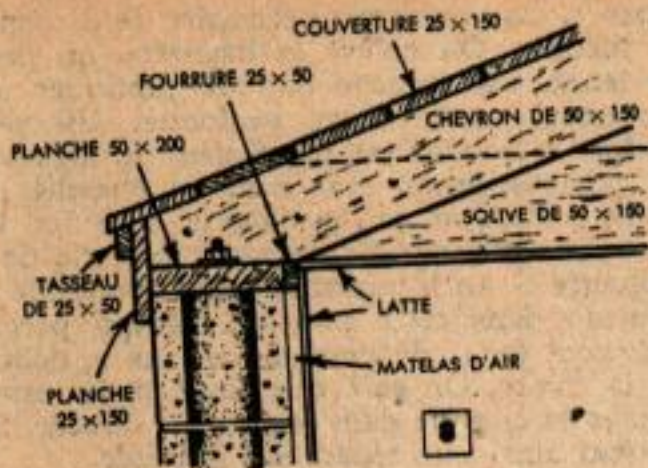
faite. Des demi-blocs sont utilisés pour les ouvertures de la maison et les angles sont vérifiés au fil à plomb et montés sur le reste du mur comme l'indique la photo du bas des pages 90 et 91. La fig. 4 montre comment se fait la mise en place des boiseries des portes et des fenêtres, tandis que le coffrage des appuis de fenêtres se fait selon le modèle de la fig. 6. Lorsqu'on prévoit l'installation sur un mur d'un appareil électrique, interrupteur ou prise de courant, on assure avec un morceau de bois la liberté de passage dans un trou de haut en bas comme sur la fig. 5. Lorsque la dernière rangée du haut est garnie, les trous des blocs sont remplis de mortier et on y noie des boulons d'ancrage tous les 1,20 m environ. Les boulons sont utilisés pour fixer des planches de 50 x 200 tout autour du sommet du mur (fig. 7).

Ces planches, une fois mises en place, on



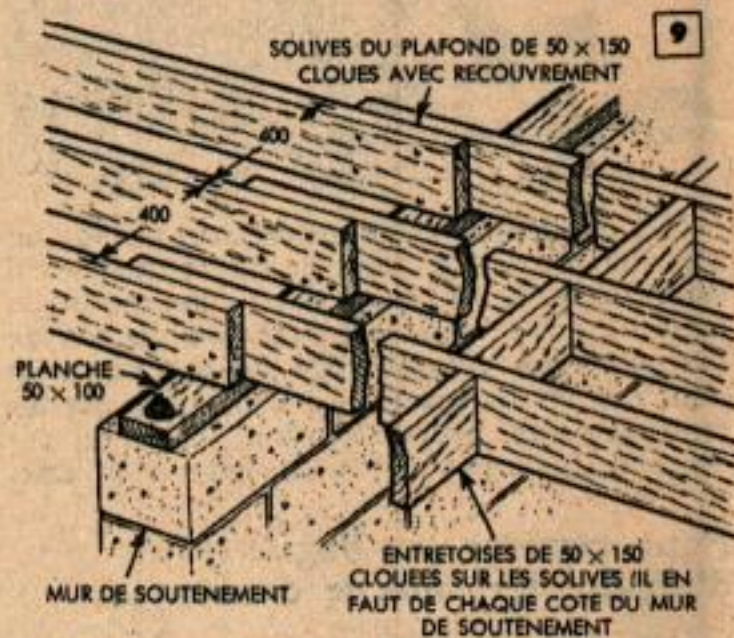
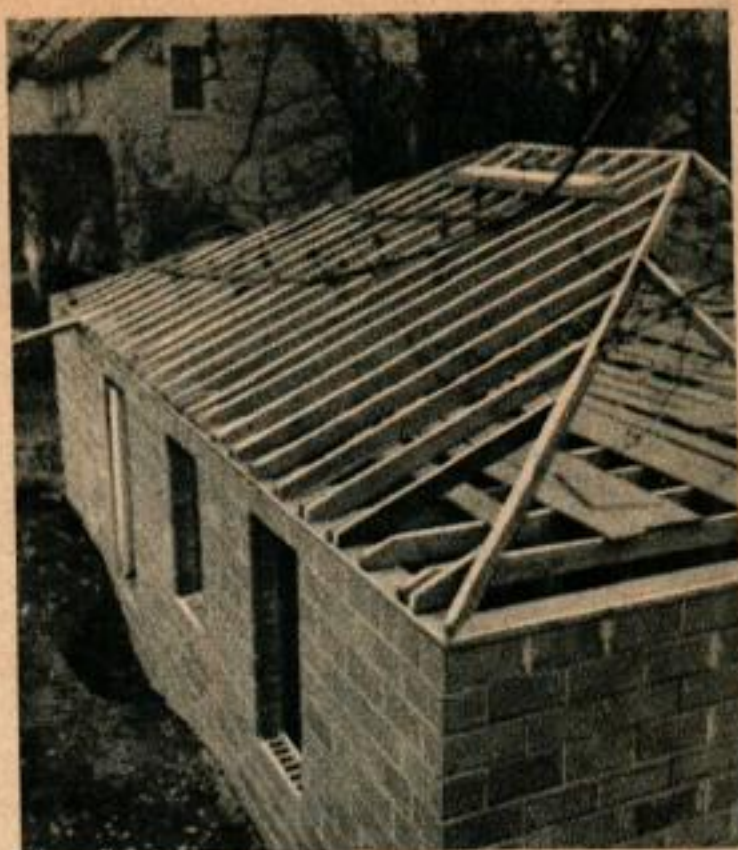
REZ-DE-CHAUSSEE





Cette vue en coupe ainsi que la photo de droite montre la simplicité de la charpente du toit. Les chevrons sont cloués sur les extrémités des solives, ainsi que sur la planche boulonnée sur le dessus du mur.

pose les solives du plafond. Elles reposent sur une planche de 50×100 boulonnée sur le dessus du mur central (fig. 9) et elles sont assemblées par recouvrement et clouage. Elles sont réunies aux planches horizontales par des clous plantés obliquement dans le bas. Les bois ont pour dimensions 50×150 ; ils servent à constituer les solives espacées de 400 mm d'axe en axe. Lorsque ces solives sont en place, elles sont entretoisées par des morceaux de planches pris dans le même bois (50×150), posés comme sur la fig. 9. Une rangée d'entretoises est installée de chaque côté du mur central, les entretoises étant alternées afin de permettre le clouage.



Les solives du plafond reposent sur un encadrement boulonné sur le dessus du mur central. Les extrémités sont clouées à chevauchement et clouées également sur l'encadrement. Les entretoises sont clouées alternativement entre les solives.

On s'occupe ensuite des chevrons en commençant par ceux qui sont au centre des murs, la section des bois, est 50×150 . On les monte comme si la maison avait un toit en pente. Chacun est cloué sur une solive et sur le faîtage (constitué également par une planche de 50×150). Une fois cette construction terminée, on place un chevron à chacune des extrémités de la construction en l'appuyant contre le faîtage. On pose les chevrons d'angle et on remplit les vides du toit par des chevrons plus petits sciés sur place. La corniche qui entoure le toit est faite avec une planche de frise de 25×150 clouée sur les extrémités des chevrons (fig. 8). Un petit tasseau de 25×50 achève la charpente et donne aux planches de la toiture un léger dépassement par rapport aux murs.

(à suivre)