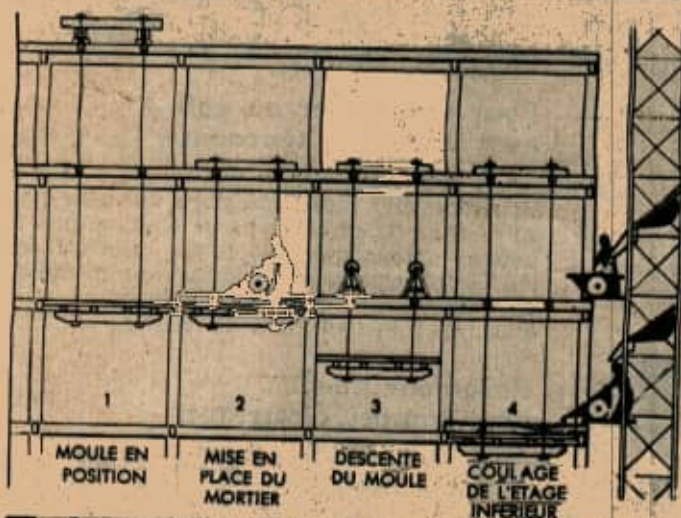


Maison construite du haut



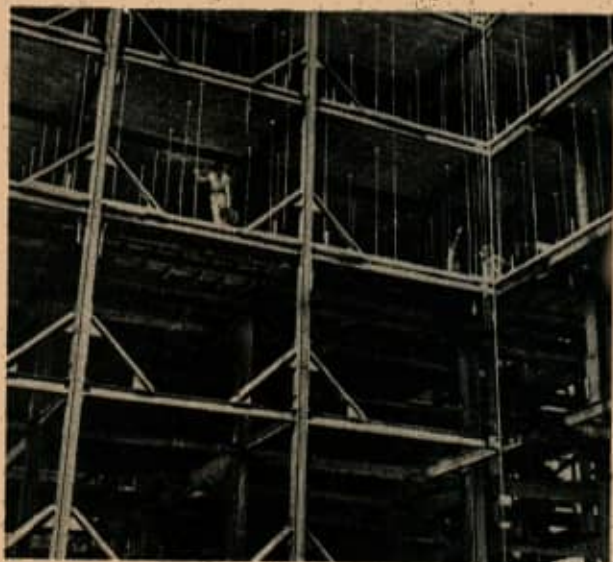
En haut et à gauche, le toit étant coulé en béton, on installe la forme mobile qui est suspendue aux traverses. Lorsque le béton est pris, on descend la forme jusqu'à l'étage inférieur. Ci-dessus, on utilise des palans à chaînes pour manoeuvrer la forme. Le croquis à gauche montre les phases successives de la construction des différents étages de haut en bas. La forme n'est suspendue au toit que jusqu'à la construction de l'étage supérieur. En bas à gauche, les tiges d'acier sont maintenues entre deux madriers au moyen de petites traverses; ces tiges soutiennent la forme qui n'est enlevée que lorsqu'on a commencé à prendre. Ci-dessous, des palans à chaînes permettent de descendre la forme d'un étage à l'autre. Les tiges passent par des trous percés dans la masse du béton.



vers le bas

AU Mexique on utilise une méthode de construction des immeubles qui suit l'ordre inverse de ce qui se fait généralement. Cette méthode est actuellement expérimentée aux Etats-Unis. Au lieu de commencer par le plancher du rez-de-chaussée et de « monter » la maison par-dessus, les cimentiers commencent par le toit et construisent la maison de haut en bas. Cette méthode a été mise au point par un ingénieur mexicain des Travaux Publics. Le matériel se compose d'une forme, ou caïre, qui s'abaisse comme un monte-charge dès que le travail est terminé à un niveau donné. Le ferrailage ou montage de la charpente d'acier, se fait de la manière habituelle, puis la forme est accrochée aux traverses du toit et glisse sur des tiges de guidage en acier. Lorsqu'elle est en place on la remplit de béton. Lorsque celui-ci est presque complètement pris, on enlève toutes les tiges sauf deux qui serviront à abaisser la forme jusqu'à l'étage inférieur où l'opération sera recommencée. Comme, lorsque la forme descend, il faut que les tiges intérieures passent à travers le béton, on y insère des cônes en bois pour ménager les ouvertures libres. Ce procédé permet une réutilisation constante de la forme, ce qui entraîne une forte économie de temps et de main-d'œuvre. Après la mise en place du plancher supérieur, on dispose automatiquement d'un toit qui protège les ouvriers contre les intempéries. L'inventeur assure que sa méthode permet d'économiser jusqu'aux 2/3 du temps normalement requis pour la construction d'un immeuble.

Vue prise du bas de l'immeuble et montrant le dessous de la forme. La même forme peut servir jusqu'à 30 fois.



Si toutes les terres cultivables des Etats-Unis étaient également divisées entre tous les habitants, chaque Américain recevrait 12.000 m², alors que si le même partage avait été fait après 1918, la part de chacun aurait été de 16.000 m².