

QUELQUES SUGGESTIONS POUR

Ne lissez pas trop tôt la surface à la truelle



C'est lors du coulage de la dalle que s'établissent la solidité, la durabilité et la résistance à l'usure de la surface des sols en béton. Il est important que les matériaux secs soient correctement dosés et que la quantité d'eau utilisée pour chaque cuvette de béton soit exactement celle spécifiée. La mixture doit comporter la juste quantité d'agrégat nécessaire à l'obtention d'un maximum de résistance. Une chape de finition en ciment et sable sec se lisse aisément à la truelle mais ne résiste pas très bien à l'usure. Le lissage à la truelle prématuré d'une couche de béton coulé fait remonter à la surface les plus fines particules de sable et de ciment, en même temps qu'une partie de la teneur en eau. La surface de la dalle formera de la poussière en vieillissant. Le travail à la truelle en acier ne devrait jamais commencer avant que l'eau ait entièrement disparu de la surface. Un lissage retardé produit un sol étanche et hautement résistant à l'usure, lequel supportera un service dur et prolongé.

Imperméabilisation des murs en blocs de béton

Les enduits ou peintures d'imperméabilisation de la maçonnerie sont largement utilisés dans le double but d'arrêter les infiltrations à travers les blocs de béton et les murs en béton coulé, et aussi pour former une attrayante finition sur le côté intérieur du mur. Lorsque l'application a été correctement effectuée, les qualités d'étanchéité de ces enduits sont indiscutables, mais il est très important que les instructions pour l'application soient suivies dans tous leurs détails. Presque toutes les instructions prévoient un nettoyage parfait des murs, spécialement des vieux murs, avant application. En règle générale, il vous sera aussi recommandé de mouiller les murs avant d'appliquer l'enduit, et des explications précises vous seront données pour le mélange des produits d'imperméabilisation secs. Naturellement, toutes les fissures doivent être bouchées avec une pâte ou avec un mastic spécialement préparés pour le rapiéçage des murs en béton.



Nettoyage des surfaces bétonnées

Le nettoyage a une grande importance pour la prolongation de la vie utile de toutes les surfaces en béton, particulièrement les dalles de sol. Un nettoyage périodique des sols soumis à un dur service enlève non seulement l'accumulation de crasse, mais élimine également les particules abrasives qui accélèrent l'usure. En règle générale, l'eau et le savon sont à préférer pour un travail de nettoyage d'efficacité raisonnable. Après lavage, le sol devrait être rincé à l'eau fraîche pour évacuer tous les résidus savonneux. Balayez toujours le sol avant de le laver pour en enlever la poussière et les grosses particules abrasives. Un produit de balayage empêchera la poussière de se soulever lors du balayage des sous-sols et garages, mais ne laissez pas ce produit séjourner longtemps sur le sol car l'huile qu'il contient pourrait être absorbée par le béton. Les taches d'huile et de graisse sur un sol de garage peuvent habituellement être enlevées en les recouvrant avec du ciment sec ou de la chaux déshydratée, qui absorberont la plus grande partie des corps gras.



L'ENTRETIEN DU BÉTON

Les produits de durcissement préviennent le dégagement de poussière

Un défaut relativement commun à tous les sols en béton est un continuel dégagement de poussière se produisant parce que le béton a été prématurément lissé à la truelle. Sous cette condition, de fines particules se détachent constamment de la masse et apparaissent en surface sous forme de fine poussière. L'application d'un produit de durcissement chimique est un assez bon moyen de remédier à cet état de choses. Les produits de ce genre sont composés de matières en solution qui réagissent chimiquement avec la chaux du béton pour sceller et durcir la surface de la dalle. Après que le sol a été nettoyé, le produit de durcissement est appliqué en inondant la surface et en étalant à plusieurs reprises le liquide avec un balai jusqu'à ce que le béton en soit complètement saturé. Lorsque le liquide tend à se rassembler en flaques, il doit être continuellement écarté avec le balai sur une période d'une heure ou plus. L'excédent éventuel est alors épongé et la dalle est laissée à sécher pour 24 heures. L'application est renouvelée de la même manière.



Passez la peinture au rouleau

La peinture rend les sols bétonnés plus attrayants car il existe une grande variété de couleurs. Mais il ne faut pas oublier qu'une peinture, quelle qu'elle soit, s'usera beaucoup plus vite que le sol nu. Ce n'est que dans une salle de récréation ou sur une surface réservée aux jeux, auxquels cas l'apparence a une certaine importance, que la peinture justifie l'effort supplémentaire requis pour l'appliquer convenablement. Les dalles de béton doivent être décapées avant d'être peintes. Ceci s'effectue par application d'une solution à 10 % d'acide muriatique, qui est laissée à séjourner jusqu'à ce que l'action de décapage soit complète. Le résidu est alors complètement éliminé par rinçage et le sol est laissé à sécher. Presque toutes les peintures pour béton peuvent être effectivement appliquées avec un rouleau à peinture ordinaire. Celui-ci rend le travail beaucoup plus aisé et plus rapide que la peinture au pinceau, et vous obtiendrez un bien meilleur résultat sans vous imposer la fatigue du travail à genoux si vous utilisez un rouleau à long manche.



Les carrelages sont pour les finitions de luxe

Les carrelages de sol peuvent être incorporés à n'importe quel thème décoratif et sont disponibles en une grande variété de motifs et de matériaux. Si vous avez l'intention de carrelager la dalle de béton de la salle de récréation de votre nouvelle maison ou si vous coulez un nouveau recouvrement de sol sur une vieille dalle, ne manquez pas de faire part de vos projets à votre entrepreneur. Peut-être pourra-t-il vous faire économiser quelque argent, car les sols en béton destinés à être carrelés requièrent moins de temps et moins de précautions pour leur finition. Les sols en béton peuvent être recouverts de carrelages en asphalte, caoutchouc, vinylite ou linoléum, mais leur surface doit être sèche et doit être construite de façon à rester sèche. Et assurez-vous de bien respecter les instructions du fabricant pour la pose de carrelages au-dessous du niveau du terrain. Vous pouvez obtenir tous les détails les plus complets sur la procédure à suivre auprès du fabricant du carrelage ou chez votre distributeur local de recouvrements de sol. Les carrelages peuvent servir à résoudre le problème du dégagement de poussière par les sols bétonnés.

