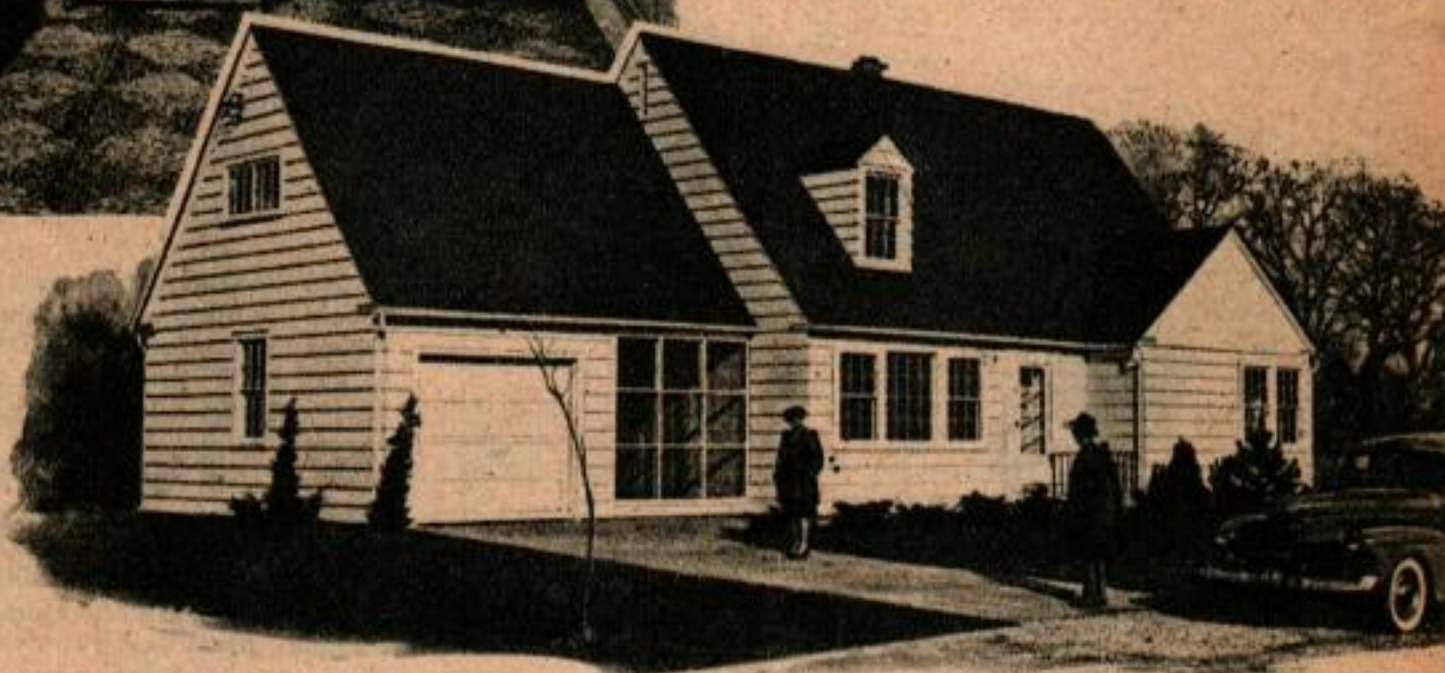




Le Jardin d'hiver est l'un des traits les plus caractéristiques de cette maison. On peut l'utiliser l'été et l'hiver s'il est chauffé. L'été, on peut remplacer les vitres par des moustiquaires.



La Maison

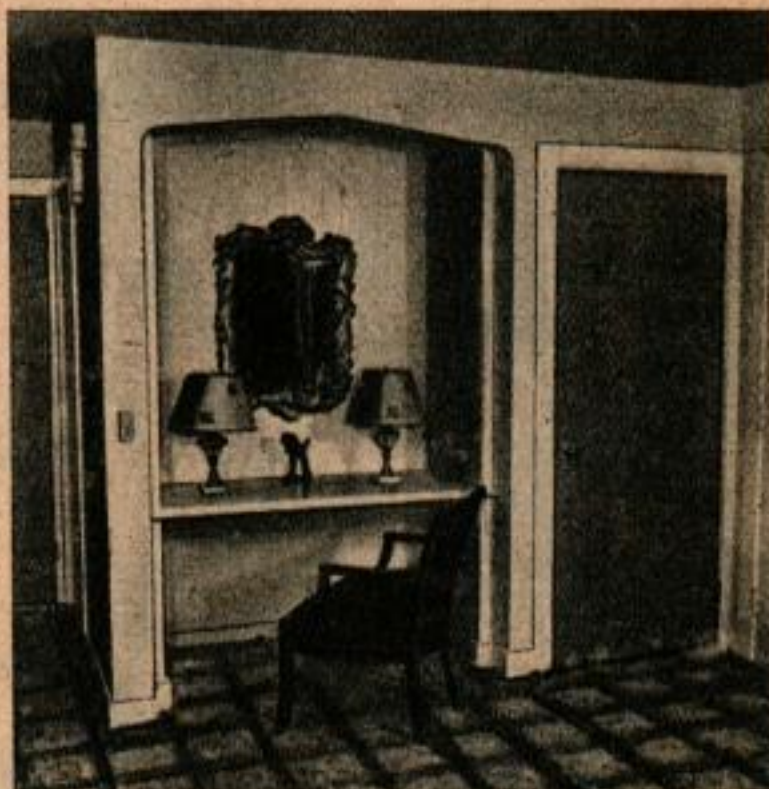
que vous construirez vous-même

2^e Partie

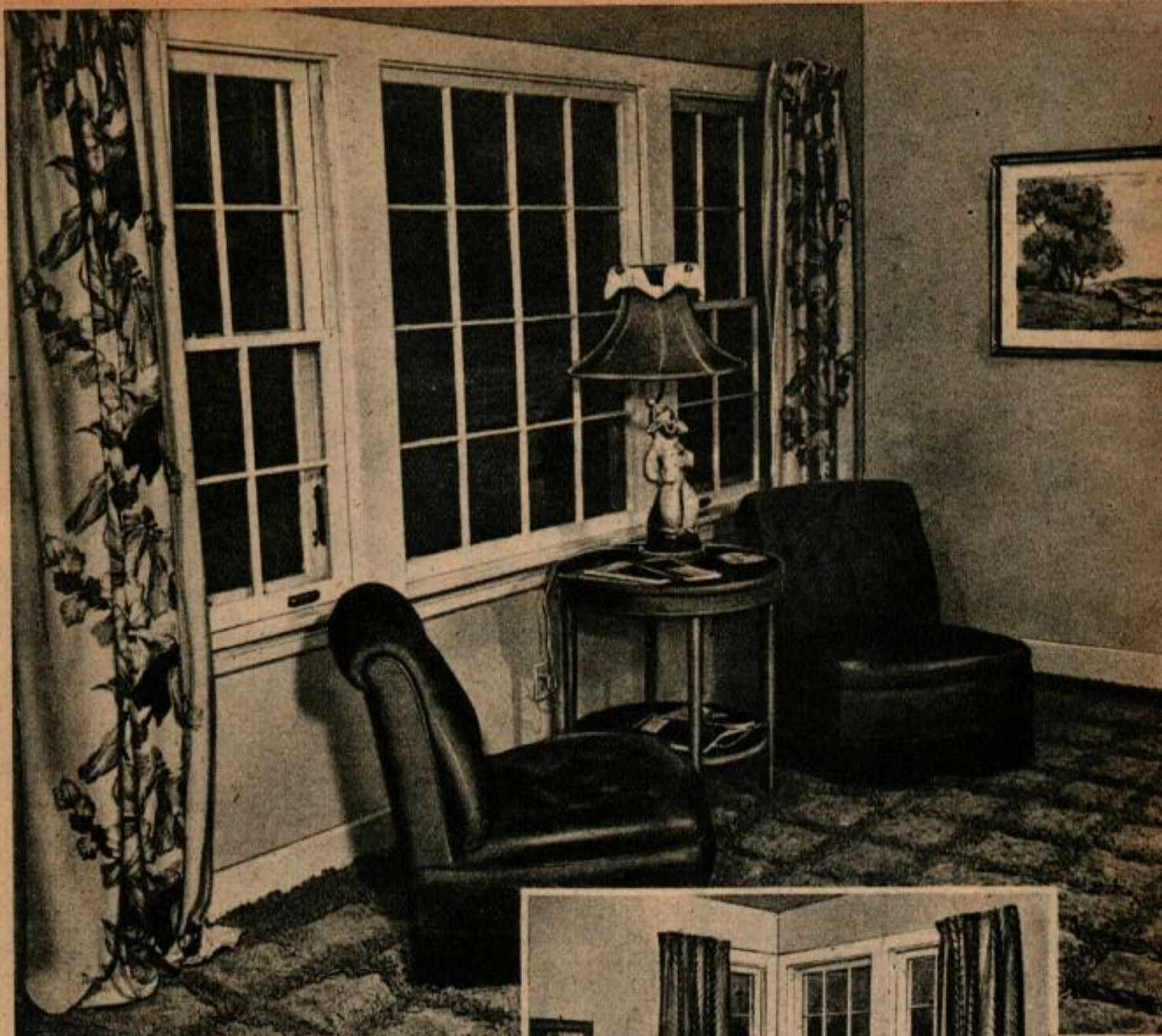
Ces vues intérieures et ces photographies de la construction montrent combien cette maison est confortable et coquette. Elles montrent aussi avec quelle facilité elle peut être construite par quiconque sait travailler de ses mains.



La cuisine possède tous les dispositifs modernes pour économiser le travail. Le coin réservé aux repas est près de la cuisinière et de l'évier.



Cette niche dans la salle commune se prête à de nombreux usages. On peut l'utiliser comme bibliothèque. On peut y loger un bureau ou un petit piano.

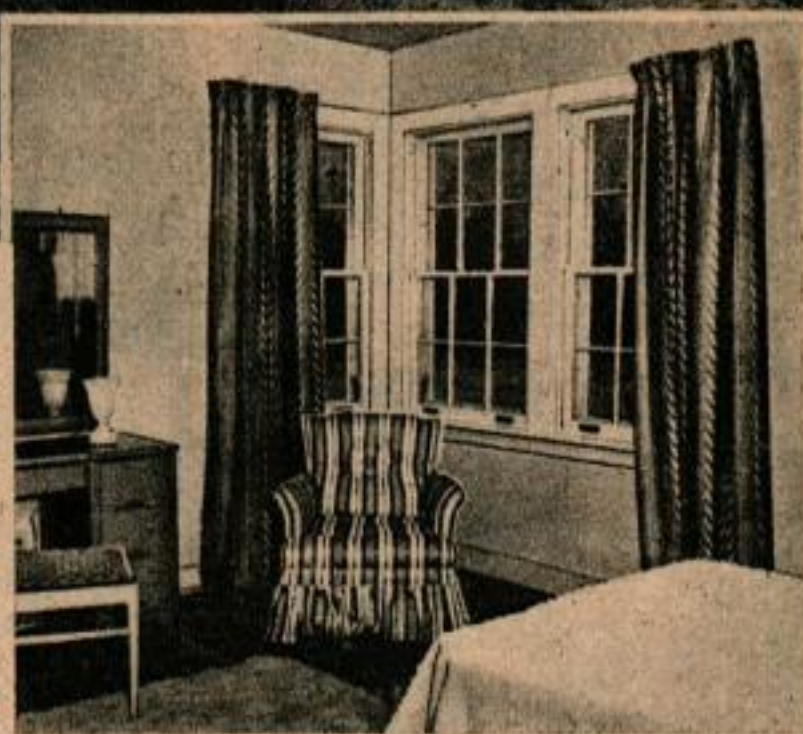


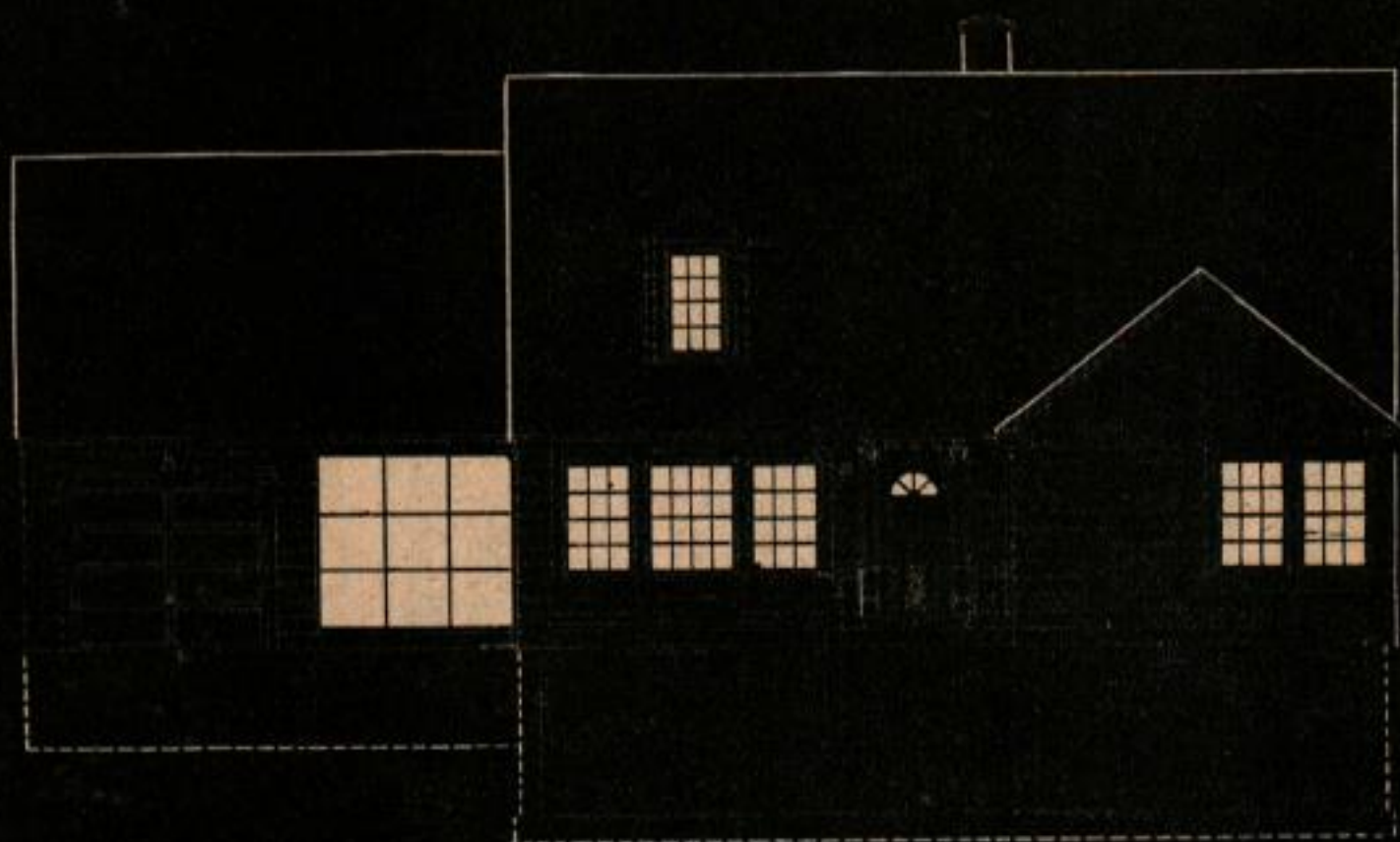
La salle commune est spacieuse. Cette large fenêtre à trois baies apporte de la clarté et de la gaieté.

APRÈS avoir lu la description donnée le mois dernier de la « Maison que vous construirez vous-même », et dans laquelle nous vous disions comment elle fut conçue par nos rédacteurs et comment elle fut construite par M. Jacques Brownson, vous voudrez, sans aucun doute, en savoir davantage sur l'aménagement intérieur.

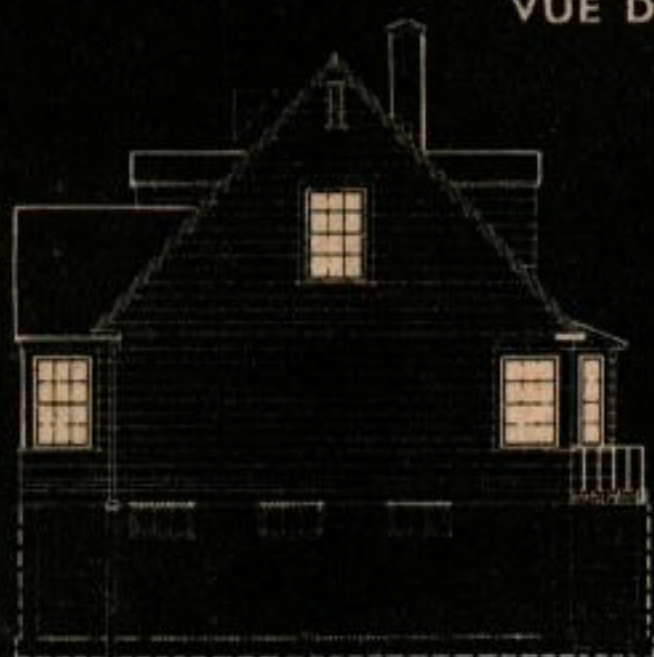
Les photos de cette page, ainsi que celles de la page ci-contre, vous donneront une idée de l'atmosphère confortable et agréable de cette habitation. Par exemple, la cuisine a été étudiée afin d'éviter les pas inutiles. Elle n'est pas très large, mais relativement longue. Elle comprend à l'une de ses extrémités, un coin pour prendre des repas, près des placards, de la cuisinière, du réfrigérateur et de l'évier. Des portes vitrées et de grandes fenêtres donnent à cette pièce la lumière et la gaieté.

Les Chambres à coucher ont des fenêtres d'angle qui laissent entrer beaucoup de lumière et qui, par leur disposition facilitent l'ameublement de la pièce. Il est prévu des garde-robes spacieuses et de grands placards fermés par des portes modernes unies et sans moulures.





VUE DE FACE



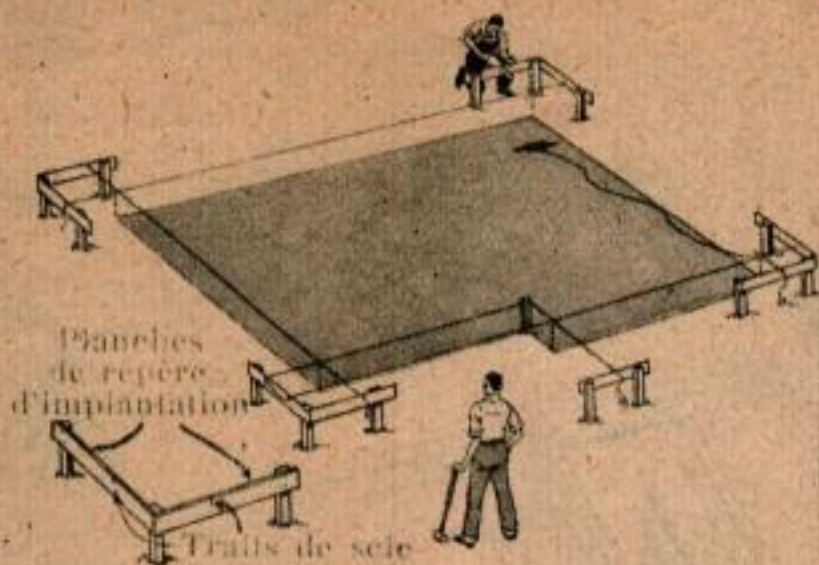
VUE COTÉ DROIT



VUE COTÉ GAUCHE



VUE DE DERRIÈRE



La première opération en commençant la construction consiste à tracer les limites des travaux de terrassement. Le croquis ci-dessus montre comment on doit procéder pour obtenir un travail précis et exact qui est indispensable.

On a placé une niche dans la salle commune à côté du placard réservé aux invités près de la porte d'entrée. On peut l'utiliser, ainsi que l'indique notre photographie, soit pour y placer des rayons et constituer ainsi une bibliothèque, soit pour y loger un bureau ou un petit piano.

On pourrait encore prévoir dans cette niche quelques tablettes et quelques tiroirs dans la partie inférieure.

On entre dans le jardin d'hiver par la cuisine afin de faciliter le service, quand on prend ses repas dans cette pièce. On pourrait avoir une porte ouvrant sur la salle commune au lieu de la cuisine, si on le désire. On pourrait enfin avoir deux entrées pour le jardin d'hiver.

Les deux chambres à coucher se ressemblent; toutefois, celle située sur le devant est plus grande que l'autre. Les fenêtres placées aux angles fournissent un éclairage excellent tout en laissant de grands espaces faciles à meubler.

Le premier étage n'est pas terminé, mais on a installé un escalier qui part de la salle commune. Cet escalier sert actuellement de petit débarras.

Au-dessus du garage et du jardin d'hiver, il y a une grande pièce que l'on peut aménager soit en salle de jeux pour les enfants, soit en chambre de réserve, soit encore en débarras pour y ranger les moustiquaires, les doubles fenêtres et toutes sortes d'objets dont on est embarrassé.

Si votre famille désire une grande cheminée décorative, et si la dépense supplémentaire ne vous effraie pas trop, vous pourrez en faire construire une dans la salle commune du côté du jardin d'hiver. De fait, vous pouvez prévoir une cheminée double qui servirait à la fois pour la salle commune et pour le jardin d'hiver.

Vous pouvez, suivant vos désirs personnels, prévoir d'autres dispositions intérieures. Ainsi que nous l'avons signalé dans l'exposé du mois dernier, le dessin extérieur de la

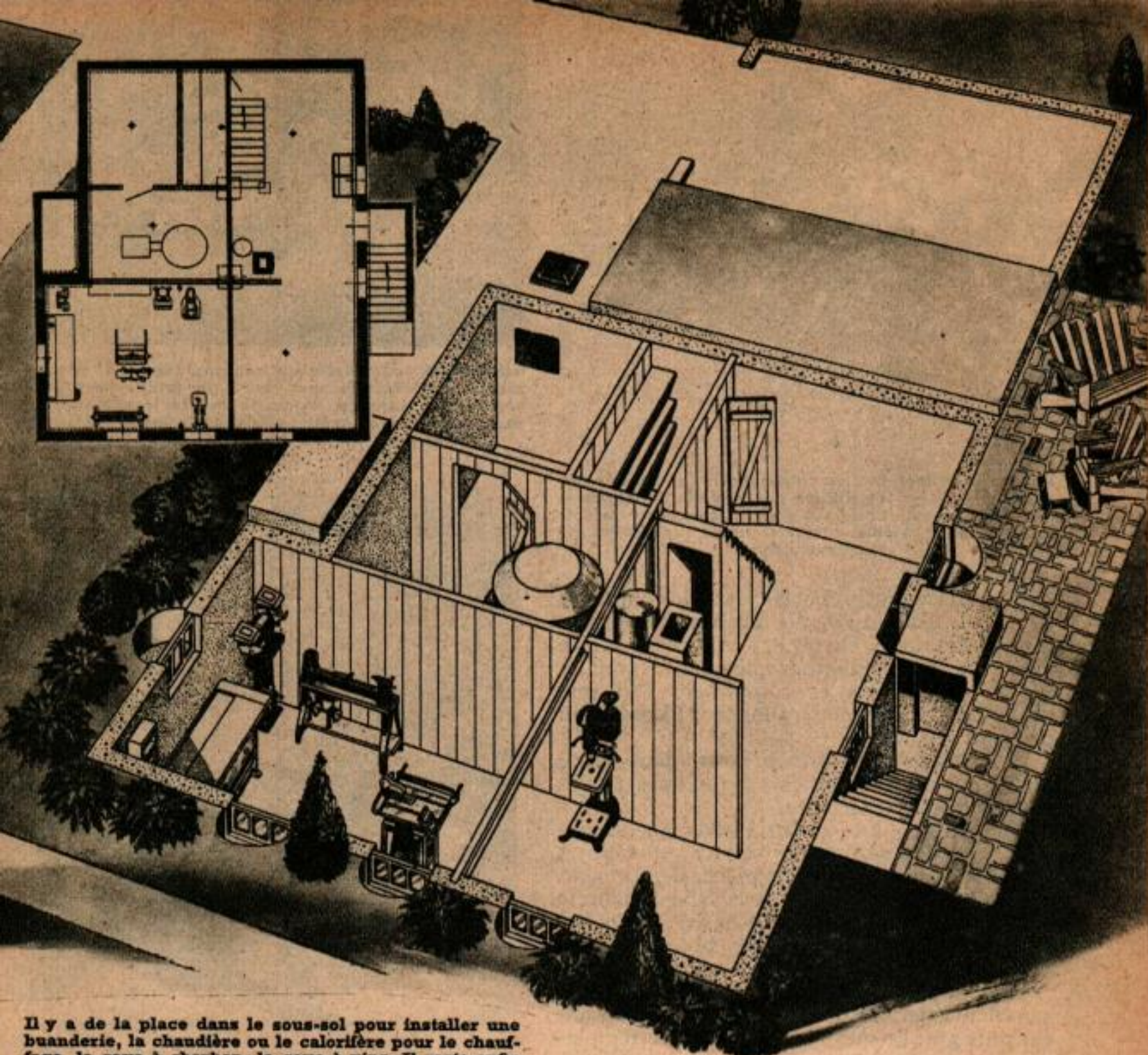


Les travaux de terrassement sont rapidement et économiquement exécutés avec une pelle fouilleuse mécanique. Bien entendu, avant de mettre le coffrage en place, vous aurez encore quelques coups de pelles à donner pour dresser les parois de la fouille.



Des panneaux de contreplaqué rendus rigides par des pièces de bois mesurant 5 cm. sur 10 cm. constituent un excellent coffrage. Plus tard, ces panneaux seront utilisés comme sous-planchers. Les parois de la fouille servent de coffrage à l'extérieur. Pour maintenir le coffrage en place, disposez les pièces de bois comme l'indique la gravure ci-dessous. Il est inutile de couper ce bois ce qui en empêcherait le emploi par la suite.





Il y a de la place dans le sous-sol pour installer une buanderie, la chaudière ou le calorifère pour le chauffage, la cave à charbon, la cave à vins. Il reste enfin une grande pièce qui peut servir de débarras ou d'atelier.

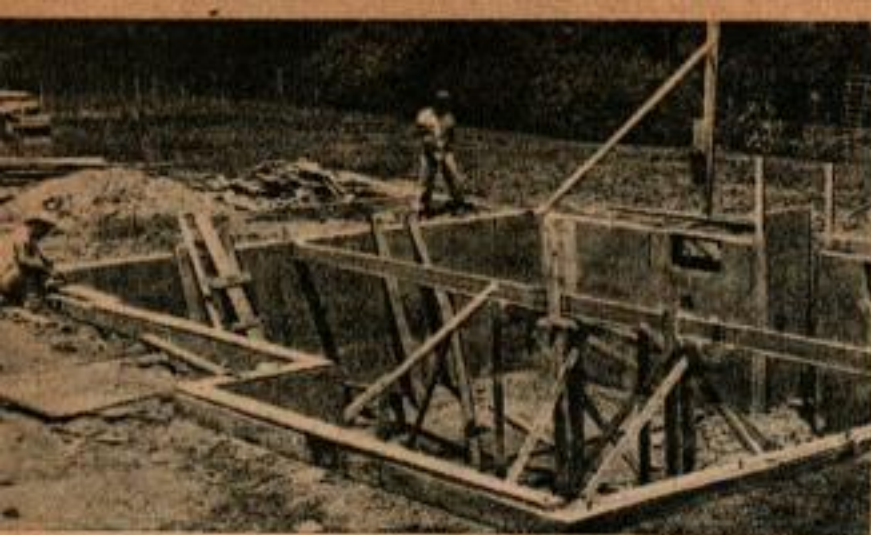
maison peut être modifié en supprimant le garage et le jardin d'hiver, ou en changeant tout simplement le toit ou, dans certains cas, en déplaçant les fenêtres. Si votre terrain a 15 m. de large maximum, il serait nécessaire d'adopter l'un de ces derniers dessins, étant donné que la maison telle qu'elle est construite mesure 16 m. 75 de long, et qu'il faut la construire dans le sens de la longueur du terrain, ce que nous avons fait sur le terrain d'angle dont nous disposions, et qui avait une profondeur de 15 m.

Nous n'avons pas la place dans ce journal pour vous donner les plans détaillés, ni toutes les instructions pour la construction de cette maison, mais nous préparerons bientôt un livre d'une centaine de pages, ainsi que des plans. Ce livre expliquera phase par phase toutes les opérations, tous les travaux à exécuter. Vous aurez toutes les dimensions sur les dessins. Vous aurez tous les renseignements utiles, et les nombreuses photographies vous permettront de monter la maison sans difficulté.

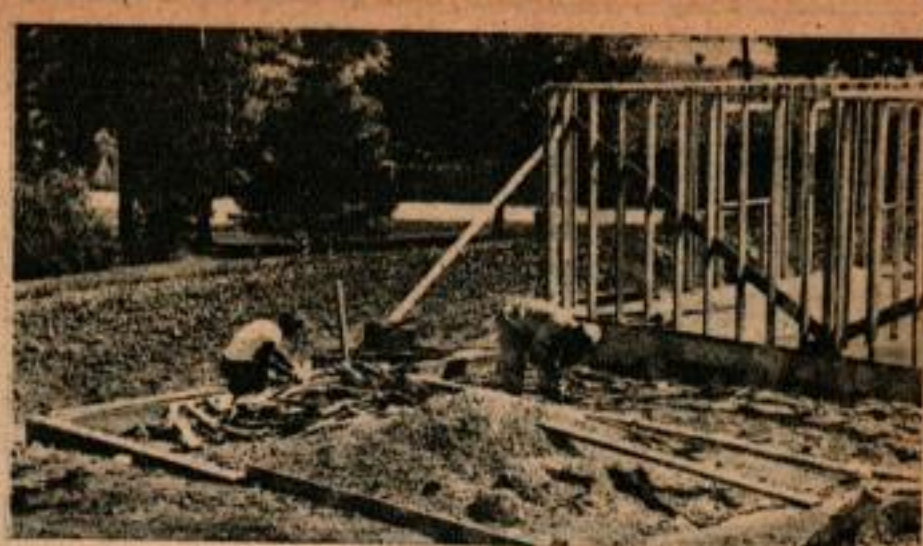
Si vous n'avez pas l'intention de construire une maison, les renseignements contenus dans ce livre, vous permettront de réparer vous-même votre maison, d'ajouter une lucarne ou une chambre au premier, d'ajouter une aile ou d'installer une salle de jeux pour les enfants. Et il vous indiquera comment installer ou réparer la plomberie, l'électricité, comment monter ou changer de place une porte, une fenêtre, etc.

Pour chasser de votre esprit tout doute sur votre capacité à construire votre maison, et afin de vous prouver ce que nous affirmons en écrivant que « quiconque sait enfoncer un clou et couper d'équerre une planche, peut construire une maison », analysons ensemble, si vous le voulez bien, de quoi se compose une maison.

J'ai surpris, une fois, un vieux charpentier qui faisait la remarque suivante : « Une maison, c'est un trou dans le sol dont les parois sont garnies de pierres et sur lequel on installe des pièces de bois de 5 cm. sur 10 cm.



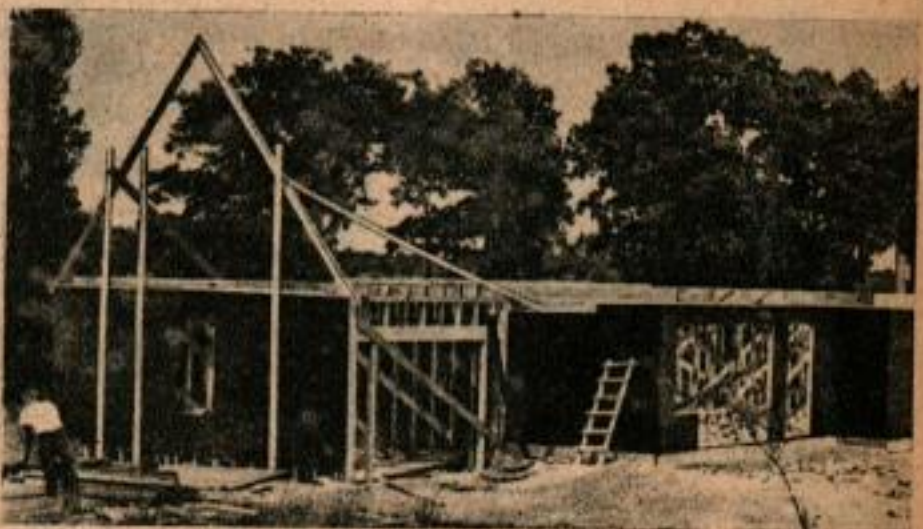
La poutre centrale et les poteaux sont mis en place après avoir coulé le béton et enlevé le coffrage. Les poteaux sont placés sur des pieds en béton.



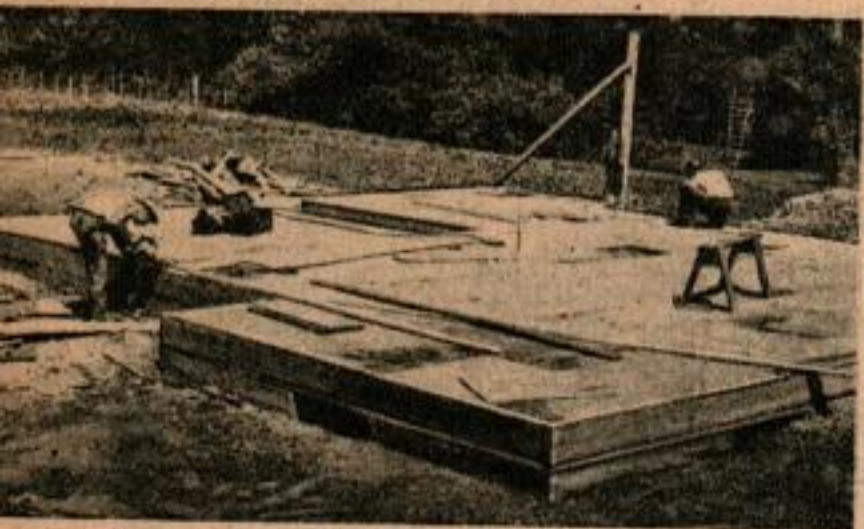
Après avoir installé les pans de bois pour la plus grande partie de la maison, assemblez les pans de bois du garage et préparez la charpente au-dessus du jardin d'hiver pour supporter les solives du plafond.



On pose ensuite les solives. Celles-ci se rencontrent et se recouvrent sur la poutre centrale. Elles sont posées sur une large sablière qui est boulonnée aux murs de fondation en béton.



Montez ensuite les poteaux de murs portants intérieurs. Ce travail est suivi par la pose du revêtement isolant et par l'installation des solives du plafond. On est prêt pour installer les chevrons.



Le contreplaqué employé pour le coffrage du béton est posé sur les solives comme sous-plancher et le pan de bois est assemblé. Les poteaux sont montés en pans sur le sol et l'ensemble est ensuite mis en place. On doit utiliser trois poteaux à tous les angles afin d'augmenter la solidité de l'ensemble.



Quand les chevrons, les pignons et les pans de bois sont complètement installés, appliquez le reste du revêtement isolant, puis clouez le voligeage du toit, clouez les voliges jointives et laissez dépasser leurs extrémités. Lorsque les voliges seront posées, sciez les toutes ensemble afin d'avoir un bord de toiture parfaitement droit.





La photo ci-dessus vous montre comment le petit pignon de la façade de devant est installé sur la toiture. Il n'est pas utile de couper les chevrons du toit pour monter le pignon. La deuxième photo montre la pose des rives en bois sur le pignon.

pour supporter le toit et fixer les planches qui protègent du vent et de la pluie. »

Reportons-nous aux photos, et examinons rapidement la construction pour voir si ce que disait notre charpentier est bien vrai.

Après avoir planté les repères d'implantation et exécuté les fouilles, on coule les fondations, et on monte le coffrage pour les murs en béton. Si le terrain n'est pas sablonneux, et s'il n'y a pas danger qu'il s'affaisse, on utilise les parois de la fouille pour faire l'un des côtés du coffrage. Vous devez dresser soigneusement ces parois à la pelle, mais cette méthode économise des matériaux et de la main-d'œuvre. Des panneaux de contreplaqué rendus rigides au moyen de pièces de bois de 5 cm. sur 10 cm. constituent un excellent coffrage. Il est d'ailleurs possible de les utiliser ensuite comme sous-planchers. On peut soutenir le coffrage de différentes façons. Nous avons employé la méthode indiquée, afin de ne pas abîmer le bois que nous utilisons ensuite.

Après avoir coulé le béton, et lorsque sa prise est terminée le coffrage est enlevé; on coule les pieds des colonnes centrales et l'on met en place la poutre centrale, constituée dans l'exemple par une poutre en acier double T, ainsi que le montre la photographie page 87 en haut et à gauche. Quand on coule les murs, on place dans le béton des boulons pour fixer la sablière. Ensuite, on pose les solives renforcées par des étré sillons. Il n'y a rien de bien difficile jusqu'ici. Maintenant, les panneaux de contreplaqué utilisés pour le coffrage du béton, sont nettoyés et posés sur les solives, et cloués de façon à faire un sous-plancher. Faisant suite à ce travail, on monte

les poteaux. Ce sont des pièces de bois de 5 cm. $\times$ 10 cm., toutes coupées à la même longueur et espacées de 40 cm. d'axe en axe. Ces poteaux sont cloués sur des pièces transversales de 5 $\times$ 10 cm. d'une extrémité à l'autre. Les ouvertures pour les fenêtres et les portes sont faites ensuite.

Le plus souvent, les poteaux sont assemblés sur le sol de façon à former des pans de bois qui sont ensuite soulevés et mis en place. Ceci simplifie le travail. Il sera utile d'étayer les pans de bois provisoirement pour les maintenir en place.

La principale cloison, qui est une cloison portante, est ensuite montée: c'est tout simplement la répétition des murs extérieurs. Les cloisons perpendiculaires seront mises en place plus tard. Lorsque les murs et les cloisons sont terminés, on pose les solives du plafond. Ce travail correspond à celui de la pose des solives du sol. La charpente de votre maison commence à offrir une certaine solidité, qui se trouve d'ailleurs renforcée par la pose du revêtement isolant; dans l'exemple, on a utilisé comme revêtement un matériau spécialement isolant.

On laisse libre les ouvertures des portes et des fenêtres. Vous n'avez pas encore rencontré de grosses difficultés. Il s'agit toujours de prendre des mesures, de scier et de clouer en suivant les plans.

Vous voilà maintenant prêt à poser les chevrons. Les chevrons installés aux endroits où se trouvent des lucarnes sont posés dans leur longueur normale. On scie ensuite la partie des chevrons qui sera encadrée par la lucarne.

(Suite page 143)

La maison que vous construirez vous-même

(Suite de la page 88)

Les poteaux des grands pignons sont posés une fois l'installation des chevrons terminée. Ensuite, on installe les chevrons et les poteaux des petits pignons, et finalement on construit les lucarnes. Maintenant, la construction ressemble davantage à une maison.

Après, vient le voligeage de la toiture. Posez les voliges jointives. Il est inutile de les couper pour les clouer. Laissez leurs extrémités dépasser le bord du toit, si elles sont trop longues. On scie ensuite toutes les extrémités des voliges de façon à avoir un bord de toiture parfaitement droit. Le voligeage vous permet d'utiliser toutes les chutes de bois que vous avez pu mettre de côté depuis que vous avez commencé votre travail.

Quand vous avez terminé la pose des voliges vous installez le revêtement isolant sur les deux grands pignons, et vous placez les corniches et une partie des moulures décoratives extérieures.

Un grand nombre de constructeurs prévoyants exécutent une maquette en carton avant de commencer leur construction. Cette maquette figure, en miniature, exactement l'aspect de votre maison quand elle sera terminée, ce qui vous permet de faire de petits changements avant qu'il ne soit trop tard.

Vous avez maintenant terminé la partie la plus difficile de la construction de votre maison, et vous avez dorénavant confiance en vos talents de charpentier. Evidemment, cela vous a demandé du travail, toute œuvre utile exige du travail, mais vous avez économisé de l'argent et vous avez eu le plaisir de voir quelque chose prendre forme sous vos mains. Dans le dernier article que nous publierons le mois prochain, nous vous parlerons du toit, des revêtements extérieurs, des portes, des fenêtres et de l'intérieur. (A suivre)



prescrit

par les plus réputés
des conseils en organisation,

LE FICHIER VERTICAL VISIBLE

NOVACARTE

est le „tableau de bord“ de
l'Entreprise Moderne.

Grâce à lui, vous suivrez des yeux les
« allées et venues » de votre affaire.

Renseignez-vous sans engagement,

FICHIERS ACKER S. A.

52, Rue Etienne-Marcel - PARIS